

**ZARZĄD CHEMAR S.A. Z SIEDZIBĄ W KIELCACH
(25-663, ul. Olszewskiego 6)**

ogłasza przetarg ustny na zbycie

prawa użytkowania wieczystego działki, zlokalizowanej w Kielcach przy ul. Olszewskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu 0005 nr. ewid. 6/551, o powierzchni 0,0521 ha, ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kielcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych o nr. KI1L/00057558/7.

Cena wywoławcza: **93.300,00 zł** /słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące trzysta złotych 00/100/ [przedmiotowa transakcja zgodnie z przepisem art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t. jedn. Dz. U. z 2021 roku poz. 685 ze zm., dalej jako UoVAT) w nawiązaniu do: treści art. 7 ust. 1 pkt 7 UoVAT w zw. z przepisem art. 7 ust. 1 pkt 6 UoVAT oraz regulacji wynikającej z treści art. 2 pkt 33 UoVAT zwolniona jest z podatku od towarów i usług].

Przystępujący do przetargu powinien zapoznać się ze stanem prawnym i technicznym przedmiotu zbycia oraz złożyć oświadczenie, że nie wnosi do powyższego zastrzeżeń.

Licytacja rozpocznie się w dniu **20 października 2021 roku o godz. 11.00 w budynku odlewni przy ul. Olszewskiego 6 w Kielcach (sala konferencyjna „Kadzielnia” na II piętrze).**

Minimalne postąpienie w licytacji wynosi **2.000,00 zł** /słownie: dwa tysiące złotych 00/100/.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest m.in. wniesienie wadium w wysokości **10%** ceny wywoławczej, tj. kwoty **9.330,00 zł** /słownie: dziewięć tysięcy trzysta trzydzieści złotych 00/100/ na rachunek bankowy o nr. **65 8512 0002 2001 0008 6772 0001** najpóźniej do dnia **19 października 2021 roku.**

Pozostałe warunki dopuszczenia do wzięcia udziału w przetargu zostały określone w ramach treści *Regulaminu przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości należących do Zakładów Urządzeń Chemicznych i Armatury Przemysłowej „CHEMAR” S.A. w Kielcach.*

Wadium wpłacone przez Wygrywającego przetarg zostanie zarachowane na poczet ceny.

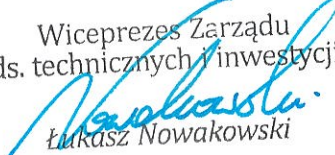
Wadia złożone przez Uczestników przetargu, których oferty nie zostały przyjęte, podlegają niezwłocznemu zwrotowi.

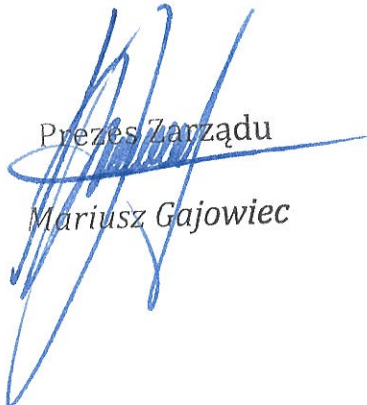
Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli Oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Koszty i opłaty związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego ponosi Kupujący.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert bez podania przyczyn.

Przedmiotową działkę oraz dokumentację z nią związaną można oglądać po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym (nr tel.: 41 367 52 92, 604 075 730).

Wiceprezes Zarządu
ds. technicznych i inwestycji

Łukasz Nowakowski

Prezes Zarządu

Mariusz Gajowiec