

**ZARZĄD ZAKŁADÓW URZĄDZEŃ CHEMICZNYCH I ARMATURY PRZEMYSŁOWEJ
„CHEMAR” S.A. Z SIEDZIBĄ W KIELCACH (25-663, ul. Olszewskiego 6)**

ogłasza przetarg ustny na zbycie

prawa użytkowania wieczystego działek, zlokalizowanych w Kielcach przy ul. Traugutta, oznaczonych w ewidencji gruntów obręb 0005 nr. ewid. 411/2 i 411/5 o powierzchni odpowiednio 302 m² i 135 m², ujawnionych w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kielcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych o nr. KI1L/00073711/6

Cena wywoławcza: **69.980,00 zł / słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt złotych 00/100/** [przedmiotowa transakcja zgodnie z przepisem art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t. jedn. Dz. U. z 2020 roku poz. 106 ze zm., dalej jako UoVAT) w zw. z treścią art. 2 pkt. 33 UoVAT zwolniona jest z podatku od towarów i usług].

ZUCHiAP „CHEMAR” S.A. informuje, iż jest właścicielem sieci wodnokanalizacyjnej, zlokalizowanej w ul. Traugutta w Kielcach i w przypadku, gdy nabywca przedmiotu przetargu będzie zamierzał zrealizować na zakupionych działkach inwestycję budowlaną, zobowiązuje się wyrazić zgodę na jej przyłączenie do przedmiotowej sieci, pod warunkiem, iż w chwili złożenia stosownego wniosku nadal będzie jej właścicielem.

Przystępujący do przetargu powinien zapoznać się ze stanem prawnym i technicznym przedmiotu zbycia oraz złożyć oświadczenie, że nie wnosi do powyższego zastrzeżeń.

Licytacja rozpocznie się w dniu **06 października 2020 roku o godz. 13.00 w budynku dawnej „Odlewni CHEMAR” sp. z o.o. przy ul. Olszewskiego 6 w Kielcach (sala konferencyjna „Kadzielnia” na II piętrze).**

Minimalne postąpienie w licytacji wynosi **1.000,00 zł / słownie: jeden tysiąc złotych 00/100/**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości **5% ceny wywoławczej, tj. kwoty 3.499,00 zł / słownie: trzy tysiące czterysta dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100/** na rachunek bankowy o nr. **65 8512 0002 2001 0008 6772 0001** najpóźniej do dnia **05 października 2020 roku.**

Wadium wpłacone przez Wygrywającego przetarg zostanie zarachowane na poczet ceny.

Wadia złożone przez Uczestników przetargu, których oferty nie zostały przyjęte, podlegają niezwłocznemu zwrotowi.

Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli Oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Koszty i opłaty związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego ponosi Kupujący.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert bez podania przyczyn.

Przedmiotowe działki oraz dokumentację z nimi związaną można oglądać po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym (nr tel.: 604 075 730).

WICEPREZES ZARZĄDU
Mariusz Gajowiec

