

# **ZAKŁADY URZĄDZEŃ CHEMICZNYCH I ARMATURY PRZEMYSŁOWEJ "CHEMAR" S.A.**

## **Z SIEDZIBĄ W KIELCACH**

**oferuje do wynajęcia/dzierżawy na cele produkcyjne, magazynowe itp. następujące obiekty położone na działce o nr ew. 6/387 (obręb 005) przy ul. Olszewskiego 6:**

### **I. Budynek modelarni i magazyn modeli z częścią socjalną („Modelarnia”)**

1. Powierzchnia zabudowy – 1 187 m<sup>2</sup>,
2. Powierzchnia użytkowa – 2 036 m<sup>2</sup>.

Obiekt położony jest w Kielcach przy ul. Olszewskiego 6.

Oferowany do dzierżawy obiekt Modelarni wyposażony jest w instalacje:

- elektryczną 400/230V,
- wodno-kanalizacyjną,
- gazową,
- centralnego ogrzewania,
- sprężonego powietrza,
- dźwig wewnętrzny 1T.

### **II. Budynek magazynowy o powierzchni użytkowej 57 m<sup>2</sup> („Magazyn”)**

1. Powierzchnia zabudowy – 68 m<sup>2</sup>,
2. Powierzchnia użytkowa – 57 m<sup>2</sup>.

Brak instalacji wewnętrznych.

Do budynków przynależą: drogi, parking o pow. 370 m<sup>2</sup> oraz tereny zielone.

Wszelkie informacje pod nr tel.: **41 367 52 92, 604 075 730.**